
VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): S 9413/US-28897/2018-SŽDC-OŘ PHA-710-Bar

UKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.-LH.: S-5

POČ. LISTŮ: 2

POČ. PŘÍLOH: 0

POČ. LISTŮ PŘ.: 0

VYŘIZUJE: Zuzana Bartáková

TEL.: 702 194 291

FAX: 972 224 815

E-MAIL: bartakova@szdc.cz

DATUM: 08.08.2018

VPÚ DECO PRAHA, a.s.
Tomáš Typl, autor. stavitel

Podbabská č. p. 1014/20
160 00 Praha 6

Souhrnné stanovisko
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
k společnému rozhodnutí

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen „SŽDC“), Oblastní ředitelství Praha (dále jen „OŘ Praha“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko k žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení
pro stavbu:

Název stavby: ZŠ a MŠ Kořenského, objekt Pod Žvahovem 463/21, Praha 5

Místo stavby: pozemky v katastrálním území Hlubočepy

Trat': Praha Smíchov – Hostivice, v žkm 3,108 – 3,202 vpravo trati, ve vzdálenosti 45 m od osy krajní koleje

TÚDÚ: 0711 02

Žadatel: VPÚ DECO PRAHA, a.s., Podbabská č. p. 1014/20, 160 00 Praha 6

Stavebník: Městská část Praha 5, Náměstí 14. října č. p. 4, 150 22 Praha 5

Jedná se o přístavbu venkovních záchodů a objektu venkovní učebny. Dále bude vybudována nová jídelna a stávající výdejna jídel bude zrekonstruována na novou kuchyni. V severozápadní části budovy bude vybudováno nové vstupní schodiště společně s novým výtahem. Dále budou provedeny další stavební úpravy a dispoziční změny dle předložené projektové dokumentace.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy výše uvedené trati, mimo pozemky SŽDC.

V území dotčeném stavbou se nenachází inženýrské sítě v majetku SŽDC.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely vydání společného rozhodnutí.

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Vzhledem ke vzdálenosti k provozované koleji bude stavba navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
3. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
5. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
6. Veškeré vody z řešených objektů a okolního terénu, příp. spodní nebo srážkové vody z výkopů, musí být odváděny směrem od trati, mimo drážní pozemky a drážní odvodňovací zařízení, a likvidovány tak, aby nedošlo k podmáčení drážního tělesa nebo drážního zařízení.
7. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení.
8. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky a zásady požární ochrany uvedené v dokumentaci „Požárně bezpečnostní řešení“ stavby.
10. Investor zajistí na vlastní náklady takové provedení stavby a realizuje taková opatření, aby byl dodržen § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, aby byly splněny požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, **a nebyly překročeny hygienické limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, rovněž z titulu provozu dráhy.** SŽDC nebude hradit žádná protihluková opatření vyvolaná výstavbou obytných objektů nebo jim podobných. Stavebník zajistí na vlastní náklady takové provedení stavby, aby byly dodrženy hygienické limity. Na případné stížnosti plynoucí z provozu dráhy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
11. **Zahájení stavby v ochranném pásmu dráhy ohlásí investor písemně 14 dní předem OŘ Praha na e-mailovou adresu epodateln@orpha.cz a současně telefonicky Správě tratí Praha západ, vedoucímu TO (traťový okrsek) Smíchov, pan Zdeněk Sáběl, tel.: 725 017 342. V ohlášení bude uvedeno č.j. tohoto souhrnného stanoviska.**
12. **Investor požádá v přiměřeném předstihu před vydáním kolaudačního souhlasu OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Podmiňujícím dokladem pro vydání kolaudačního souhlasu je kladné vyjádření SŽDC, OŘ Praha.
Ke kolaudaci stavby požadujeme předložit:
 - **čestné prohlášení investora o provedených protihlukových opatřeních v chráněných prostorech dle §30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, z hlediska jejich ochrany před hlukem z železničního provozu**

Upozorňujeme, že se prověřuje možnost přilehlou železniční trať elektrifikovat trakční soustavou s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění. Veškeré inženýrské sítě a zařízení uložená v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozi ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi - doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, e-mail: jan.matous@tudc.cz nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu a obvodu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Činnosti → Speciální stavební úřad).

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek rozhodnutí/ohlášení s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby. Platnost tohoto stanoviska jsou 2 roky od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací a číslo spisové pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku
Oblastní ředitelství Praha

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(701)

